



**FORMACIÓN
CONTINUA**



**LEAN CONSTRUCTION
Y LA PRODUCTIVIDAD**



SUMILLA DEL CURSO

La Industria de la construcción a menudo es retratada como conservadora, resistente a los cambios y tardía en adoptar los avances tecnológicos, dejando de lado herramientas y técnicas que ayudaran a desarrollar un mejor control e incrementar los niveles de productividad que esta industria competitiva necesita.

Es en ese sentido que el INSTITUTO CAPECO brinda este curso de Lean Construction con la finalidad de dar al participante: conceptos, estrategias y técnicas para el mejoramiento de las variables en los procesos de gestión, que llegan a convertirse en los factores críticos de éxito para los proyectos, y así lograr un mejoramiento en la productividad la cual se reflejara en un aumento significativo de la rentabilidad de la empresa.



DIRIGIDO A

El curso está dirigido a Gerentes de Proyectos, Ingenieros Residentes de Obra, Profesionales inmersos en el sector construcción, Egresados, Estudiantes de Ingeniería Civil, Arquitectura, técnicos de construcción civil inmersos en el rubro y para cualquier persona que desee ampliar sus conocimientos.



LOGRO DEL CURSO

Al finalizar el curso estarás en la capacidad de:

- Comprender el funcionamiento de las principales herramientas usadas en Lean Construction.
- Familiarizarse con el vocabulario de Lean Construction.
- Identificar las oportunidades donde pueda incorporar conceptos Lean en un Proyecto de Construcción.
- Desarrollo de criterios para el control y mejoramiento de la productividad en obras.
- Aplicar las herramientas de Trenes de trabajo, Last Planner, Carta Balance.



PERFIL DEL DOCENTE

- ✓ • Ingeniero Civil con experiencia en el rubro





MODALIDAD

Online - clase en vivo a través de la plataforma Microsoft Teams



PLATAFORMA

Microsoft Teams



METODOLOGÍA

Aprendizaje activo

El curso comprende el desarrollo de sesiones en vivo a través de Teams, así como al acceso de los materiales de clase y entrega de evaluaciones. Además, durante este proceso, se busca promover la interacción con los estudiantes a través de sesiones participativas para guiarlos en el aprendizaje de los diferentes contenidos. Se presentarán casos reales y de alto valor añadido, adquiridos durante la trayectoria destacada en el ejercicio de la profesión del docente; involucrando desde un inicio a los participantes para adquirir conocimientos y desarrollar habilidades a través del planteamiento y la resolución de situaciones complejas.



PRE REQUISITOS

- El estudiante debe tener conocimientos de Metrados, Costos, Excel Básico, programación de obras y Autocad Básico.



TEMARIO

PRESENTACIÓN DEL CURSO

- Detalla la secuencia de actividades a lo largo del curso

PRODUCCIÓN - I

- Entornos de la Industria de la Construcción
- Lo que nos toca enfrentar
- Características de la industria en Perú
- Modelos de Producción
- Procesos Constructivos
- Modelo de planificación y Control (Flujo) vs La Propuesta LPS
- Trabajo: Productivo, Contributorio y No Contributorio (Teoría y Ejemplos Prácticos)
- Flujo de procesos en una partida de construcción

PRODUCCIÓN - II

- Matriz del Plan de Producción:
- Indicadores Generales
- Porcentaje de Cumplimiento de Planes Periódicos (PAC)
- PPC)
- Teoría de Restricciones
- Análisis de Caso
- La mejor continua y la retroalimentación
- Análisis de Caso

LA FILOSOFÍA LEAN CONSTRUCTION - I

- Introducción al Lean Construction
- Modelo Tradicional vs Enfoque Lean
- Principios Lean
- Desperdicios en Construcción
- Variabilidad
- Diferencias entre la gestión Lean y la Producción tradicional
- Diferencias entre Lean Construction y PMI

LA FILOSOFÍA LEAN CONSTRUCTION - II

- Elementos del último planificador (Conceptos Teóricos)
- Pull sesión
- Look ahead plan
- Weekly work plan
- Porcentaje de promesas cumplidas y causas de no cumplimiento
- Registro de restricciones
- Reuniones diarias a pie
- Reuniones semanales
- Revisión de la planificación pull
- Análisis de Caso
- Target Value

PROGRAMACIÓN RÍTMICA

- Teoría de lotes
- Takt Time
- La ley de amortiguamiento (buffers)
- Dimensionamiento de cuadrillas

TREN DE ACTIVIDADES, CURVAS DE PRODUCTIVIDAD Y LÍNEAS BALANCE

- Tren de Actividades
- Curvas de Productividad
- Líneas balance
- Gantt vs Líneas Balance
- Plan semanal

TALLER APLICATIVO

- Trabajo, curvas de productividad, líneas de balance.

LOOK AHEAD

- Programación diaria y semanal
- Informes de Productividad
- Look Ahead
- BIM y el uso de aplicaciones digitales

CARTAS BALANCE

- Acciones correctivas
- Lecciones aprendidas
- Nivel de actividad (TP+TC+TNC)
- Cartas balance
- Taller Aplicativo
- Elaboración de Cartas Balance

ESTRATEGIAS PARA EL PLANEAMIENTO

- Gestión de los Procesos
- Integrated Project Delivery
- Proceso de Implementación IPD - Generalidades
- Barreras reales en la construcción
- Análisis de Caso
- La importancia de la productividad y la realidad actual
- Productividad en Obras de Edificación
- Debate





CADA CURSO DISPONE DE

- * Archivos Nativos
- * PDF de dibujos
- * Bibliografía Adicional



EVALUACIÓN

PROMEDIO FINAL = (50% EXAMEN PARCIAL + 50% EXAMEN FINAL)



HORAS CURSO

3 horas académicas de 45 minutos por cada sesión.
TOTAL: 32 horas de clases en vivo.





CERTIFICACIÓN

Al culminar este curso con nota aprobatoria (min. 13) obtendrá el certificado en el curso de **Lean Construction y la Productividad** por **32 horas académicas**.

HORARIO

Lunes, Miércoles y Viernes de 19:30 PM a 21:45 PM

PRECIO

S/. 550.00